



北京市生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书



项 目 名 称 延庆综合交通服务中心（换乘中心）（阶段性验收）

项 目 编 号 京发改（审）[2019] 260 号

建 设 地 点 北京市延庆区

验 收 单 位 北京市延庆区交通局

2020 年 11 月 17 日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	延庆综合交通服务中心（换乘中心） （阶段性验收）	行业类别	其他类型
主管部门 （或主要投资方）	北京市延庆区交通局	项目性质	新建
水土保持方案（或水影响评价文件）批复机关、文号及时间	北京市水务局，京水评审[2018]255号， 2019年1月7日		
水土保持方案（或水影响评价文件）变更批复机关、文号及时间	/		
水土保持初步设计批复机关、文号及时间	/		
项目建设起止时间	2018年12月-2020年8月		
水土保持方案（或水影响评价文件）编制单位	北京市一零一地质大队		
水土保持初步设计单位	/		
水土保持监测单位	北京地勘水环工程设计研究院有限公司		
水土保持施工单位	中铁十四局集团有限公司		
水土保持监理单位	北京磐石建设监理有限责任公司		
水土保持设施验收报告编制单位	北京地勘水环工程设计研究院有限公司		
水土保持设施管护单位	北京市延庆区交通局		
验收材料公式网址	http://www.bjdksh.com/#/		

二、验收意见

根据《开发建设项目水土保持设施验收管理办法》、《国务院关于取消一批行政许可事项的决定》（国发〔2017〕46号）、《北京市水务局关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施验收工作的通知》（京水务郊〔2018〕53号）规定，北京市延庆区交通局于2020年11月17日在通过视频会议召开了延庆综合交通服务中心（换乘中心）水土保持设施验收（阶段性验收）会议。参加会议的有北京地勘水环工程设计研究院有限公司、中铁十四局集团有限公司、北京磐石建设监理有限责任公司、北京市一零一地质大队以及特邀专家。会议成立了验收组（名单附后）。

验收组及与会代表查看了工程现场、查阅了工程技术资料，听取了建设、监理、监测、验收报告编制单位等单位的汇报，经质询、讨论，形成了延庆综合交通服务中心（换乘中心）水土保持设施验收（阶段性验收）意见。

（一）项目概况

延庆综合交通服务中心（换乘中心）水土保持设施验收（阶段性验收）项目位于北京市延庆火车站北侧，建设内容主要包括站房、站前广场、公交场站等，同时配套道路、管线及绿地等工程。总建筑面积14951.14m²，其中地上建筑面积9707.43m²，地下建筑面积5243.71m²。。工程于2018年12月开工，2020年8月完工。

（二）水影响评价报告批复情况

2019年1月7日，取得《北京市水务局关于延庆综合交通服务中心（换乘中心）水影响评价报告书的批复》（京水评审〔2018〕255

号)。批复的水土流失防治责任范围 6.58 公顷，其中本次验收防治责任范围为 4.06 公顷，与实际发生水土流失防治责任范围保持一致。

（三）水土保持初步设计情况

延庆综合交通服务中心（换乘中心）无水土保持初步设计内容。

（四）水土保持监测情况

项目建设阶段，建设单位未能及时开展水土保持监测工作。项目验收阶段，建设单位委托北京地勘水环工程设计研究院有限公司开展了水土保持监测工作，监测单位按照相关规范要求，进行了资料分析监测和现场调查监测并编制了监测总结报告。监测总结报告内容主要结论为：实施的水土保持防治措施较好地控制和减少了施工过程中的水土流失，水土流失防治指标达到了水土保持方案确定的目标值。

（五）验收报告编制情况和主要结论

北京市延庆区交通局委托北京地勘水环工程设计研究院有限公司开展了水土保持设施验收工作，提交了《延庆综合交通服务中心（换乘中心）水土保持设施验收水土保持设施验收报告（阶段性验收）》。验收报告意见主要结论为：建设单位依法编制了水影响评价报告，委托主体监理并替代开展了水土保持监理工作，后期补充了水土保持监测工作，按照水土保持方案落实了水土保持措施，水土保持措施质量合格，水土保持设施运行正常；水土保持后续管理维护责任落实。该项目水土保持设施验收达到了验收要求，具备验收条件。

（六）验收结论

该项目建设过程中落实了水影响评价报告及批复文件要求，项目建设单位已于 2019 年 12 月 24 日缴纳水土保持补偿费 92120 元，工程建设完成了水土流失防治和治理措施建设，水土流失防治指标达到

了水土保持方案确定的目标值，符合水土保持设施验收的条件，同意该项目水土保持设施通过验收。

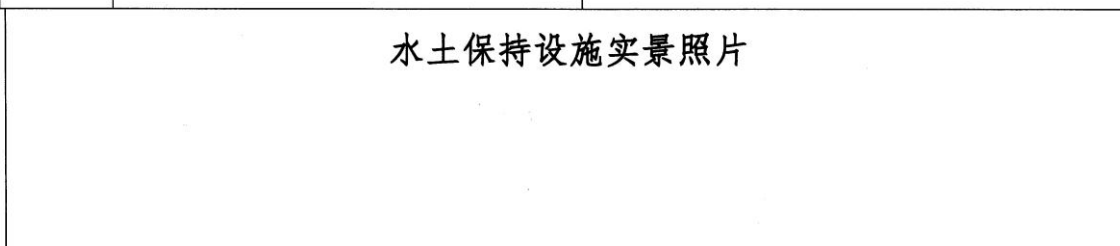
(七) 后续管护要求

- 1、完善水土保持设施的管理和维护制度；
- 2、做好水土保持设施的后期管护工作。

主要水土保持设施清单

工程 措施	透水砖铺装面积 (m ²)	3802
	植草砖铺装面积 (m ²)	1628
	透水混凝土铺装面积 (m ²)	8290
	下凹式绿地 (m ²)	3038
	雨水调蓄池 (m ³)	1000
	排水沟 (m)	258
植物 措施	种植灌木 (棵)	41
	草坪 (高羊茅/黑麦草/早熟禾混播) (m ²)	5700

水土保持设施实景照片





排水沟



透水砖铺装



植草砖铺装



植被绿化



下凹式绿地



透水混凝土及植物绿化



喷灌设施



透水混凝土

附：水土保持设施竣工验收图

三、验收组成员签字表

分工	姓名	单 位	职务/职称	签 字	备注
组长	郎艳彬	北京市延庆区交通局	项目负责人	郎艳彬	建设单位
成 员	祖重阳	北京地勘水环工程设计研究院有限公司	项目经理	祖重阳	验收报告 编制单位
	曹原博	北京地勘水环工程设计研究院有限公司	项目经理	曹原博	监测单位
	贺德发	北京磐石建设监理有限责任公司	项目总监	贺德发	监理单位
	刘文清	北京市一零一地质大队	高工	刘文清	水评编制 单位
	田文凯	中铁十四局集团有限公司	项目经理	田文凯	施工单位
	许敬宜	中铁十四局集团有限公司	项目经理	许敬宜	
	郎艳彬	北京市延庆区交通局	项目负责人	郎艳彬	管护单位
	王利军	北京市水利规划设计研究院	教高	王利军	特邀专家
	侯旭峰	北京市水科学技术研究院	教高	侯旭峰	



植草砖铺装



透水混凝土



排水沟



透水砖铺装



下凹式绿地



图例



透水砖铺装
透水混凝土铺装
植草砖铺装
排水沟



非下凹式绿地
下凹式绿地
保留充电站
东广场范围

北京地勘水环工程设计研究院有限公司

核定章

重庆综合交通服务中心
(换乘中心)

验收 阶段

水土保持措施布设
竣工验收图

审核

比例 1:1250

资质证号

图号

附图3

日期

2020. 10

措施	单位	
透水砖铺装	m ²	3802
植草砖铺装	m ²	1628
透水混凝土	m ²	8290
雨水调蓄池	m ³	1000
下凹式绿地	m ²	3038
排水沟	m	258
种植灌木	棵	41
铺草皮	m ²	5700